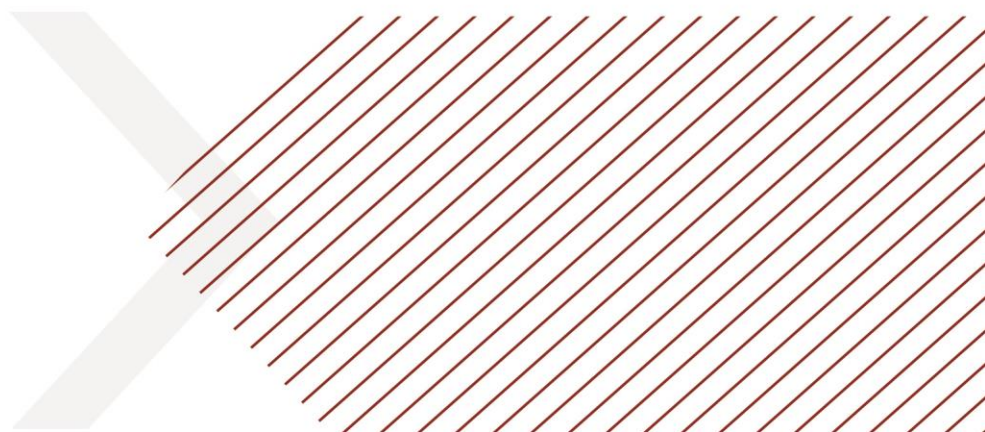




Servizi offerti

1. VENDITE TELEMATICHE IMMOBILIARI: PIATTAFORMA WWW.SPAZIOASTE.IT
2. VENDITE TELEMATICHE MOBILIARI: PIATTAFORMA WWW.SPAZIOASTE.IT
3. CARICAMENTO AVVISI DI VENDITA SUL PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE



Astalegale.net Spa

Sede legale e operativa

Piazza Risorgimento 1 – VI Strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761
Fax 039 3309896
info@astalegale.net
www.astalegale.net

Cap. Sociale € 1.000.000 i.v.
C.F./P.IVA 11761551008
CCIAA Monza Brianza 11761551008
REA Monza Brianza 1884870
Certificata ISO 9001:2015 – 27001:201
25012:2008 – 25024:2015

SERVIZI OFFERTI E LISTINO PREZZI – GIUGNO 2023

1. VENDITE TELEMATICHE IMMOBILIARI: PIATTAFORMA WWW.SPAZIOASTE.IT - vendita sincrona, sincrona mista e asincrona.

SERVIZIO	OFFERTA ECONOMICA
<p>PIATTAFORMA WWW.SPAZIOASTE.IT PER LA GESTIONE DELLE VENDITE IMMOBILIARI TELEMATICHE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Piattaforma conforme al DM Giustizia 26/02/2015 n. 32, relativa assistenza e servizi integrati; • Gestione del fuso orario in fase di registrazione; • Timer unico di riferimento integrato; • Log di sistema a valore legale; • Redazione automatica dei verbali delle operazioni di vendita; • Elenco riepilogativo della vendita ai sensi dell'art. 23 del DM n. 32/2015; • Funzionalità per il coordinamento operazioni online – operazioni in sala; • Chat in tempo reale; • Sicurezza e anonimato degli offerenti. 	<p style="text-align: center;">Euro 75,00 + IVA⁽¹⁾ A LOTTO, PER OGNI TENTATIVO DI VENDITA</p>
<p>GARANZIA DI SICUREZZA INFORMATICA Astalegale in qualità di Punto di Accesso (PDA) e di Società per azioni certificata ISO 27001:2013; ISO 9001:2015, ISO 25012:2008 e ISO 25024:2015 garantisce i più alti standard nei Sistemi di Gestione della Sicurezza delle Informazioni (per software, attività di editoria e di siti internet per le vendite giudiziarie)</p>	<p style="text-align: center;">SERVIZIO COMPRESO</p>
<p>FORMAZIONE A PROFESSIONISTI E MAGISTRATI</p>	<p style="text-align: center;">SERVIZIO COMPRESO</p>
<p>ASSISTENZA TELEFONICA E ASSISTENZA DA REMOTO CON COLLEGAMENTO IN TEMPO REALE CON IL PROFESSIONISTA.</p>	<p style="text-align: center;">SERVIZIO COMPRESO</p>
<p>ASSISTENZA AL PROFESSIONISTA CON PERSONALE ON SITE</p>	<p style="text-align: center;">SERVIZIO A PREVENTIVO</p>
<p>CREAZIONE E MANTENIMENTO SALA ASTE TELEMATICHE C/O I TRIBUNALI, ORDINI PROFESSIONALI, ASSOCIAZIONI</p> <ul style="list-style-type: none"> • Creazione e mantenimento di una “sala aste”, nella quale fornire assistenza e supporto agli operatori (qualificati e non) che utilizzeranno la piattaforma per la vendita dei beni immobili. • Fornitura di adeguata strumentazione tecnologica (monitor, pc, linea WI-FI, maxi schermo, etc.). 	<p style="text-align: center;">SERVIZIO COMPRESO NELLA SCELTA DI ASTALEGALE COME GESTORE UNICO DELLE VENDITE TELEMATICHE E IN CASO DI ALLESTIMENTO DELLA SALA ASTE IN TRIBUNALE <i>oppure</i> SERVIZIO A PREVENTIVO IN TUTTI GLI ALTRI CASI <i>in funzione degli incarichi affidati ad Astalegale in qualità di Gestore della vendita telematica</i></p>

2. VENDITE TELEMATICHE MOBILIARI: PIATTAFORMA WWW.SPAZIOASTE.IT

SERVIZIO	OFFERTA ECONOMICA
<p>GARA TELEMATICA MOBILIARE Piattaforma per le vendite telematiche dei beni mobili, relativa assistenza e servizi integrati.</p>	<p>PERCENTUALE CALCOLATA SUL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE DEL BENE*:</p> <ul style="list-style-type: none"> • da € 0 a € 75.000: 5%⁽²⁾ • da € 75.000 a € 150.000: 3%⁽²⁾ • superiore a € 150.000: 1%⁽²⁾ <p><i>*Nessun costo sarà posto a carico della procedura</i></p>
<p>INTEROPERABILITÀ CON IL PORTALE MINISTERIALE DELLE VENDITE PUBBLICHE, ASSISTENZA E FORMAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Piena interoperabilità tecnologica con il Portale delle Vendite Pubbliche</i> • <i>Video Tutorial PVP</i> • <i>Call Center</i> • <i>Indirizzo e-mail dedicato</i> • <i>FAQ</i> • <i>Incontri formativi Professionisti Delegati</i> • <i>Incontri formativi Magistrati e Cancellerie</i> • <i>Assistenza e supporto per il pagamento del contributo di pubblicazione</i> • <i>Elaborazione e trasmissione al Professionista del file XML per l'inserimento degli annunci sul PVP</i> 	<p>SERVIZI COMPRESI</p>

(1) I prezzi indicati sono da ritenersi modulabili in base ai volumi e alle esigenze di ciascun Ufficio Giudiziario.
Tariffe applicate a tutti i Tribunali eccetto:

- Tribunali di Arezzo, Fermo, Forlì, La Spezia, Pesaro e Ravenna – costo incluso nella tariffa dei servizi di pubblicità.
- Tribunali di Avezzano e Teramo - 70,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita (tariffa applicata fino al quarto lotto). Per le procedure con più di quattro lotti costo totale massimo 280,00€ + iva.
- Tribunali di Barcellona P.G. e Patti - 50,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Campobasso, Grosseto, Napoli Nord, Prato, Reggio Emilia e Rimini – 70,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunali di Castrovillari e Sondrio - 50,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita – 70,00€ + iva a procedura, indipendentemente dal numero di lotti, per ogni tentativo di vendita – 250,00€ + iva una tantum a procedura.
- Tribunali di Como, Ivrea e Mantova – 90,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita.
- Tribunali di Enna e Torino - 60,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunali di Firenze, Parma e Verona - 40,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita – 60,00€ + iva a procedura, indipendentemente dal numero di lotti, per ogni tentativo di vendita – 235,00€ + iva una tantum a procedura.
- Tribunali di Frosinone e Palmi – 85,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita (comprensivo della fornitura del conto corrente intestato alla Società per la gestione delle cauzioni).
- Tribunali di La Spezia e Savona – 60,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita.
- Tribunali di Napoli e Sulmona – 65,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Bergamo - per le procedure esecutive costo compreso nel servizio di pubblicità – per le procedure concorsuali 50,00€ + iva a lotto, per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Brescia - 45,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Catania – 70,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Cassino - 65,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita, il costo è comprensivo dell'importo pari ad €15,00 per la gestione del conto cauzioni con BCC.
- Tribunale di Chieti - 65,00€ + iva a procedura, indipendentemente dal numero di lotti, per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Civitavecchia - 75,00€ + iva a lotto, per ogni tentativo di vendita – 150,00€ + iva a lotto, per ogni tentativo di vendita per le procedure con più di due lotti – 500,00€ + iva compenso massimo per ciascuna procedura indipendentemente dai lotti e dagli esperimenti di vendita.
- Tribunale di Cosenza - 115,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Ferrara - 75,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita per i beni immobili con prezzo base fino a 50.000€ fino ad un massimo di 3 lotti (225,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita per tutte le procedure con tre o più lotti) - 125,00€ + iva a lotto,

- per ogni tentativo di vendita per i beni immobili con prezzo base superiore a 50.000€ fino ad un massimo di 3 lotti (375,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita per tutte le procedure con tre o più lotti).
- Tribunale di Gela – Procedure esecutive 75,00€ + IVA a lotto. Procedure Concorsuali 150,00€ + iva a lotto, per ogni tentativo di vendita - 350,00€ + iva a procedura, indipendentemente dal numero di lotti - 500,00€ + iva una tantum a procedura.
 - Tribunale di Gorizia – 120,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita.
 - Tribunale di Imperia – 56,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita (esecuzioni immobiliari) - 70,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita (procedure concorsuali).
 - Tribunale di Locri – 55,00 € + iva a lotto per ogni tentativo di vendita oppure 275,00 € + iva a procedura per ogni tentativo di vendita indipendentemente dal numero dei lotti.
 - Tribunale di Lodi - 45,00€ + iva a lotto, per ogni tentativo di vendita – 65,00€ + iva a procedura, indipendentemente dal numero di lotti, per ogni tentativo di vendita - 200,00€ + iva una tantum a procedura - Servizio gratuito per i beni immobili con prezzo base inferiore a 25.000,00€.
 - Tribunale di Macerata – 70,00€ + iva a lotto (fino a quattro lotti) per ciascun tentativo di vendita - costo totale massimo per procedure con più di quattro lotti 280,00€ + iva per ogni tentativo di vendita.
 - Tribunale di Monza - 45,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita – 85,00€ + iva a procedura, indipendentemente dal numero di lotti, 85,00€ + iva a procedura per ciascun lotto indipendentemente dal numero di vendite - 225,00€ + iva una tantum a procedura.
 - Tribunale di Padova – 145,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
 - Tribunale di Paola - 130,00 € + iva a lotto per singolo esperimento di vendita, comprensivo della disponibilità della sala aste e assistenza in loco.
 - Tribunale di Pavia - 50,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
 - Tribunale di Reggio Calabria – 70,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita.
 - Tribunale di Rieti – 70,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita fino ad un massimo di 5 lotti.
 - Tribunale di Rovereto – 250,00€ + iva una tantum a procedura.
 - Tribunale di Sassari - 70,00€+ iva a lotto fino ad un massimo di 5 lotti, costo totale massimo per procedure con più di cinque lotti 350,00€ + iva per ogni tentativo di vendita.
 - Tribunale di Taranto – 70,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita - € 280+iva a procedura, per procedure maggiori di 3 lotti.
 - Tribunali di Torre Annunziata - 70,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita – 280,00€ + iva per ogni tentativo di vendita, indipendentemente dal numero dei lotti (nel caso di procedure con più di tre lotti).
 - Tribunale di Varese - 90,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
 - Tribunale di Velletri – 85,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita comprensivo della fornitura del conto corrente intestato alla Società per la gestione delle cauzioni.
 - Tribunale di Viterbo – 200,00€ + iva una tantum a procedura indipendentemente dal numero di lotti e dal numero di esperimenti di vendita. Gratuita per i beni immobili con prezzo base inferiore a 25.000,00€.

(2) Le percentuali indicate sono da ritenersi modulabili in base ai volumi e alle esigenze di ciascun Ufficio Giudiziario.

3. CARICAMENTO AVVISI DI VENDITA SUL PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE

SERVIZIO	OFFERTA ECONOMICA
INSERIMENTO DEGLI AVVISI DELLE VENDITE GIUDIZIARIE SUL PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE IN QUALITÀ DI SOGGETTO LEGITTIMATO, SE DISPOSTO DAL GIUDICE	Euro 25,00 , oltre IVA, per ogni singolo lotto
INTEROPERABILITÀ CON IL PORTALE MINISTERIALE DELLE VENDITE PUBBLICHE, ASSISTENZA E FORMAZIONE <ul style="list-style-type: none"> • <i>Piena interoperabilità tecnologica con il PVP</i> • <i>Video Tutorial PVP</i> • <i>Call Center</i> • <i>Indirizzo e-mail dedicato</i> • <i>FAQ</i> • <i>Incontri formativi Professionisti Delegati</i> • <i>Incontri formativi Magistrati e Cancellerie</i> • <i>Assistenza e supporto per il pagamento del contributo di pubblicazione</i> • <i>Elaborazione e trasmissione al Professionista del file XML per l'inserimento degli annunci sul PVP</i> 	SERVIZI COMPRESI