

powered by

 ASTALEGALE.NET

# Newspaper Aste

periodico gratuito delle  
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie  
immobiliari

**TRIBUNALE DI  
PADOVA**



## ABITAZIONI E BOX

**ABANO TERME - VIA MONTANARA, 10/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA** - Intera proprietà di **VILLA MONOFAMILIARE** degli anni settanta, con sedime irregolare, sviluppata su tre piani: seminterrato, piano rialzato e primo piano. Il compendio è composto dall'abitazione, due ampie autorimesse al piano seminterrato e due tettoie con funzione di ricovero auto, delle quali una non assentita a livello urbanistico, in Comune di Abano Terme (PD), Via Montanara n. 10/A. Prezzo base Euro 535.000,00 Offerta minima Euro 401.250,00. Vendita telematica sincrona senza

incanto 30/07/26 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email [studio@carpanese.eu](mailto:studio@carpanese.eu). Rif. RGE 85/2024 **PP912244**

**AGNA - VIA MURE, 65-67 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA** - piena proprietà per 1/1 di **ABITAZIONE** situata al piano primo, garage al piano terra e annesso deposito attrezzi in corpo staccato, con scoperto privato su lotto di circa 2.659 mq, ubicati in Agna (PD), Via Mure n. 65/67. Il deposito attrezzi (sub 9) è venduto per la quota di 1/2, essendo l'altra quota di proprietà di soggetto estraneo al pignoramento. Il tutto come meglio descritto in avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 07/07/26 ore 12:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Salmasso tel. 049719098 - 3486429416 email [avv.laurasalmasso@gmail.com](mailto:avv.laurasalmasso@gmail.com). Rif. RGE 91/2025 **PP912219**

**CADONEGHE - PIAZZA DEL SINDACATO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** (int. 3 al piano 1°) facente parte di un Condominio con, al piano terra, locali a destinazione commerciale, e ai piani superiori, unità a destinazione residenziale, dotato di ascensore. L'unità, in buono stato di conservazione, è composta da soggiorno-cottura, bagno, wc, n. 2 camere e un garage al piano interrato. Prezzo base Euro 101.000,00 Offerta minima Euro 75.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 15/07/26 ore 15:15. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv Francesca Boldrin tel. 0498750533 email [francescaboldrin@studiobelloni.it](mailto:francescaboldrin@studiobelloni.it). Rif. RGE 153/2025 **PP912152**

**CAMAIORE - LOCALITA' MONTEGGIORI, VIA CASTELLO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) IMMOBILE** a destinazione residenziale



**Astalegale PRO**  
Cerchi casa all'asta?  
Fallo con un assistente sempre attivo

Astalegale PRO è il servizio premium di Astalegale.net il portale autorizzato dal Ministero della Giustizia.

Con l'assistente intelligente M.I.A. hai:  
- Supporto 24 ore su 24  
- Ricerca avanzata su tutte le aste italiane  
- Dati ufficiali dei Tribunali  
- Anali più rapide e mirate

**Non sei mai solo nella ricerca**  
Provalo **GRATIS** per 7 giorni  
Scansiona il QR code e attiva ora



interamente ristrutturato e articolato in ingresso, bagno camera, zona cottura, soggiorno-pranzo, corridoio, camera, bagno, ripostiglio, camera; ubicato nel cuore del vecchio borgo storico. Prezzo base Euro 106.000,00 Offerta minima Euro 79.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/06/26 ore 16:50. G.D. Dott. ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497961757. Curatore Fallimentare Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497961757 email info.studiovindigni@gmail.com. Rif. FALL 66/2018 **PP912256**



**CAMPODARSEGO - VIA CALTANA, 272 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno per la zona notte, due camere e due bagni (di cui uno cieco). Sul lato est vi è una porzione di scoperto condominiale che risulta essere in uso esclusivo all'appartamento, accessibile solo dalla camera. Garage al piano interrato dotato di portone basculante. Prezzo base Euro 100.000,00 Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 08/07/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email [aste@consulstudio.com](mailto:aste@consulstudio.com). Rif. RGE 155/2025 **PP911417**



**CITTADELLA - VIA POZZETTO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - BIFAMILIARE** orizzontale su due piani fuori terra con accessi e cortili esclusivi e separati; in comune solo una piccola area d'accesso dalla strada. Trattasi di alloggio ad uso civile abitazione (superficie lorda di mq. 115 ca) al piano primo di un fabbricato bifamiliare di due piani fuori terra con accesso e cortile esclusivo di mq 140 ca. Si compone di ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno e lavanderia; è inoltre presente una botola per accedere al sottotetto. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 04/08/26 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Bordin tel. 049751311 email [federica.bordin@studiomorianibordin.it](mailto:federica.bordin@studiomorianibordin.it). Rif. RGE 244/2025 **PP912232**

**CITTADELLA - VIA CASARELLA, 174 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO**, in parte a destinazione residenziale, in parte agricola, di cui una porzione realizzata su due piani fuori terra e una porzione su tre piani fuori terra composto: al piano terra: portico, ingresso con vano scale, cucina, due camere, bagno, studio; ulteriore ingresso con vano scala, cantina, lavanderia, garage, deposito attrezzi; al piano primo: tre camere, un bagno, un wc, ripostiglio, disimpegno, soggiorno/cucina/salotto open-space, soffitta; al piano secondo: soffitta. Il Lotto è dotato di scoperto di pertinenza di circa mq 500,00. Fa parte del Lotto anche un terreno agricolo di mq. 3.267,00. Prezzo base Euro 315.000,00 Offerta minima Euro 236.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 16/07/26 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Delegato Dr.ssa Anna Paccagnella tel. 0495018433 email [a.paccagnella@studiopaccagnella.net](mailto:a.paccagnella@studiopaccagnella.net). Rif. RGE 116/2025 **PP912238**

**CITTADELLA - VIA CASARETTA, 171 -173 -175 -177 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Il COMPENDIO IMMOBILIARE** pignorato è composto da un grande fabbricato articolato in diversi ambienti, il quale è accostato ad un'altra casa di terzi verso Est, e accostato con piccolo manufatti di terzi verso Ovest, dei terreni agricoli, per mq.1671 adiacenti e confinanti con il fabbricato. Il fabbricato, al suo interno è composto da diversi ambienti, sia residenziali, due appartamenti, che artigianali per mq.252 circa. Il tutto come meglio indicato in perizia. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 89.543,00 Offerta minima Euro 67.158,00. Vendita competitiva 15/07/26 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email [breda@studiobreda.it](mailto:breda@studiobreda.it). Rif. RGE 310/2006 **PP912235**

**CONSELVE - VIA PIETRO MASCAGNI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Intera piena proprietà di unità immobiliare adibita ad uso ABITAZIONE CON GARAGE** pertinenziale, facente parte di fabbricato condominiale, sito in Conselve (PD), via Pietro Mascagni n. 15. Composizione: appartamento posto al primo piano (ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, poggiatesta e veranda) di circa 86 mq, con garage a piano interrato di circa 26 mq. Mq Commerciali totali circa 101,4 mq. Il tutto come meglio descritto nell'avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 07/07/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Salmaso tel. 049719098 - 3486429416 email [avv.laurasalmaso@gmail.com](mailto:avv.laurasalmaso@gmail.com). Rif. RGE 150/2025 **PP912222**

**CONSELVE - VIA BIGOLINE, 32B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PORZIONE DI EDIFICIO** ubicato nel Comune di Conselve in Via Bigoline n. 32B con

pertinenziale area scoperta e area agricola di circa 1688 (milleseicentottantotto) metri quadrati. Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 16/07/26 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Remo Davi tel. 049661510 email [remo.davi@studiodavi.it](mailto:remo.davi@studiodavi.it). Rif. RGE 151/2024 **PP912241**



**MONSELICE - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** al piano primo con annesso garage al piano seminterrato. Appartamento composto da ingresso, cucina, pranzo, corridoio, n. 3 camere, n. 2 bagni, un ripostiglio e una loggia. Garage: superficie catastale 13 mq con pavimentato in piastrelle con apertura basculante in lamiera. Prezzo base Euro 127.400,00 Offerta minima Euro 95.550,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 14/07/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Salvador tel. 049658376 email [salvador@unidepa.it](mailto:salvador@unidepa.it). Rif. RGE 164/2025 **PP912154**

**MONTAGNANA - VIA LUPPIA ALBERI, 244 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - piena proprietà di UNITÀ IMMOBILIARI** facenti parte di fabbricato bifamiliare sito in Comune di Montagnana (PD), Via Luppia Alberi n. 244, e precisamente appartamento ai piani terra e primo; garage al piano terra per una superficie commerciale complessiva di mq. 214. Prezzo base Euro 95.700,00 Offerta minima Euro 71.775,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 16/07/26 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott. Remo Davi tel. 049661510. Custode Giudiziario REMO DAVI email [remo.davi@studiodavi.it](mailto:remo.davi@studiodavi.it). Rif. CC 1260/2014 **PP912236**

**MONTEGROTTO TERME - VIA SAN MAURO, 15 INT. 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** facente parte di fabbricato condominiale di complessivi sette piani fuori terra, di cui il piano terra destinato a negozi, vani scala e portici comuni e gli altri piani ad unità abitative. L'alloggio, al secondo piano, è composto da: ingresso-soggiorno, cucinino, corridoio, due camere, due bagni di cui uno cieco ed ampio poggiatesta. Prezzo base Euro 165.000,00 Offerta minima Euro 123.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 22/07/26 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email [s.faggian@pvg.network](mailto:s.faggian@pvg.network). Rif. RGE 282/2024 **PP912242**

**NOVENTA PADOVANA - LOCALITÀ OLTRE BRENTA, VIA TAZZOLI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** posto ai piani primo e secondo - sottotetto praticabile non abitabile - angolo nord-est e pertinenziale garage al piano primo sottostrada, per una superficie commerciale complessiva di mq. 101, facenti parte di fabbricato condominiale denominato "Condominio Tazzoli". Libero. Per visitare l'immobile in modalità virtuale, è possibile accedere al Virtual Tour, aggiornato al 12/05/2026, tramite il seguente link: <https://my.matterport.com/show/?m=1aAirLUS56A>. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 16/07/26 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Dott.ssa Maria Eugenia Baccaglioni. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 3/2025 **PP912031**



**PADOVA - ZONA EST VIA VENEZIA, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - n. 3 POSTI AUTO COPERTI** situati al piano primo sotto strada dell'immobile a destinazione commerciale denominato Epicentro, rispettivamente di mq. 12, mq 12 e mq 16. Liberi. Prezzo base Euro 6.400,00 Offerta minima Euro 4.800,00. Vendita competitiva 27/07/26 ore 17:30.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Parolin tel. 0498974541 email [procedure@studioparolin.com](mailto:procedure@studioparolin.com). Rif. FALL 33/2022 **PP912247**

**PADOVA - ZONA NORD VIA FAUSTO ZONARO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - piena proprietà per 100% di VILLETTA UNIFAMILIARE** situata al piano terra, ubicata in Padova, Via Fausto Zonaro n. 6. Composizione: villetta al piano terra composta da appartamento di circa 73 mq (ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno), garage di circa 17 mq, ripostiglio di circa 10 mq, con scoperto privato su lotto di circa 260 mq. Il tutto come meglio descritto nell'avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 85.000,00 Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 07/07/26 ore 10:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Salmaso tel. 049719098 - 3486429416 email [avv.laurasalmaso@gmail.com](mailto:avv.laurasalmaso@gmail.com). Rif. CC 7353/2014 **PP912229**

**PIOMBINO DESE - VIA RONCHI SINISTRA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO** in linea da cielo a terra, da

ristrutturare, così composta: al piano terra: ingresso, cucina, secchiaio, tinello bagno, ripostiglio e bagno; al piano primo: due camere e ampio granaio; tutti gli ambienti hanno altezza interna di circa ml. 2,60; annesso rustico sul retro, da ristrutturare: al piano terra, locali stalla, altezza ml. 2,55, ricovero attrezzi, altezza ml. 2,45; al primo piano; fienile di altezza media ml.3; il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 754. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 14/07/26 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 640/2015 **PP911870**

**PONTE SAN NICOLÒ - VIA GUIDO ROSSA, 5D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terra, un annesso garage al piano primo sottostrada, un posto auto scoperto e due cortili in proprietà esclusiva per complessivi mq 105 commerciali. L'appartamento è composto da soggiorno cucina, due camere da letto, disimpegno, due bagni di cui uno finestrato. Prezzo base Euro 123.000,00 Offerta minima Euro 92.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 29/07/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Balsano tel. 0498774488 email sbalsa@libero.it. Rif. RGE 175/2018 **PP912002**

**SAN GIORGIO IN BOSCO - VIA A. VIVALDI, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** al piano primo con esposizione sui lati nord ed est e garage al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 103, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Elios". Occupato con titolo. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 14/07/26 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Notaio E. Zecchinato Gallo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 162/2025 **PP911755**

**SAN GIORGIO IN BOSCO - VIA SEGA, 1717/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO**, facente parte di fabbricato quadrifamiliare edificato, e precisamente trattasi dell'abitazione al piano terra, lato ovest dell'edificio, con due cortili esclusivi di mq. 290 circa quello a nord e di mq. 250 circa quello a sud, quest'ultimo in distacco, per una superficie commerciale complessiva di mq. 130 e con la quota indivisa di 500/1000 (cinquecento millesimi) del cortile individuato in C.F. con il sub 16 - b.c.n.c. (corte) ai subb 12 e 14 e della quota indivisa di 250/1000 (duecentocinquanta millesimi) della centrale termica individuata in C.F. con il sub 15 - b.c.n.c. (centrale termica) ai subb. 11, 12, 13 e 14. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 30/06/26 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Silvia Segalina. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 369/2024 **PP911014**

**VIGODARZERE - VIA EUROPA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** al primo piano con annesso ripostiglio posto al piano terra. L'alloggio è composto: da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucinino, due stanze e bagno. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 22/07/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Silvia Segalina. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email s.faggian@pvg.network. Rif. RGE 317/2024 **PP912243**

## RAMO D'AZIENDA/QUOTE SOCIETARIE

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Trattasi del IV° **ESPERIMENTO DI VENDITA DEL RAMO D'AZIENDA RIFERITO ALL'ATTIVITÀ DI DIGITAL MARKETING** specializzata in posizionamento organico sui motori di ricerca (SEO), pianificazione e sviluppo della visibilità e promozione online di prodotti, aziende e persone, formazione nell'ambito SEO e Web Marketing, attività ricerca e sviluppo (R&D), pianificazione di strategie di marketing e attività di Consulenza in ambito vendita e marketing; costituito da: - beni mobili (arredi, macchine e pc per ufficio); - dominio [www.prima-posizione.it](http://www.prima-posizione.it), profili social e marchio; - n. 1 dipendente; - contratti di utenze, fornitori e prestazioni di servizi in corso con i clienti. Prezzo base Euro 59.484,38 Offerta minima Euro 44.613,28. Vendita competitiva 26/05/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Curatore Dott. Emanuele Carraro tel. 049664711 email carraro@bcnsrl.it. Rif. L.GIUD. 85/2024 **PP912160**

## IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**ABANO TERME - VIA VALERIO FLACCO, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - HOTEL TERMAL** denominato "Hotel Eden", di categoria 3 stelle, sviluppato su sei piani fuori terra, dotato di 62 camere, sala da pranzo e cucina, reparto cure termali, attrezzato per fangoterapia aperto anche a utenti esterni in regime di convenzione sanitaria, reparto benessere dotato di servizi estetici, sauna, grotta termale, piscina coperta e scoperta tra loro collegate e parco esterno attrezzato, per una

superficie lorda complessiva di circa mq. 4000, insistente su un'area coperta e scoperta di pertinenza di catastali mq. 4.111. Si precisa che la messa in vendita dell'immobile non comporta l'automatico trasferimento di alcun titolo minerario. Libero. Prezzo base Euro 659.000,00 Offerta minima Euro 494.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 02/07/26 ore 10:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio D. Righetto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 170/2023 **PP910996**

**CADONEGHE - PIAZZALE CASTAGNARA, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO** al piano terra e piano primo sottostrada (rispetto al piano strada di P.le Castagnara) collegati da scala interna, della superficie commerciale complessiva di mq. 422, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Brenta". Libero. Prezzo base Euro 253.000,00 Offerta minima Euro 189.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 14/07/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 137/2023 **PP912233**

**CITTADELLA - VIA CASARETTA, 174 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) CAPANNONI RURALI CON TERRENO AGRICOLO**. Complesso di quattro capannoni rurali destinati ad allevamento avicolo, con magazzini, pulcinaia, stoccaggio pollina, locali motori, silos e relativa impiantistica, con scoperto di pertinenza e confinante striscia di terreno agricolo di mq. 540. Prezzo base Euro 506.000,00 Offerta minima Euro 379.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 16/07/26 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Delegato Dr.ssa Anna Paccagnella tel. 0495018433 email a.paccagnella@studiopaccagnella.net. Rif. RGE 116/2025 **PP912239**

**PADOVA - VIA COLOTTI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALE AD USO MAGAZZINO** posto al piano terra, all'interno di una palazzina residenziale sviluppata su più piani. Attualmente si trova composto da ingresso con portone finestrato, servizio, ampio locale suddiviso al suo interno da una tramezza che delimita un ulteriore ambiente, sempre destinato a magazzino. Superficie complessiva pari a mq. 110. Occupato da beni dell'esecutata. Prezzo base Euro 36.400,00 Offerta minima Euro 27.300,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 27/07/26 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin tel. 0498974541 email procedure@studioparolin.com. Rif. RGE 229/2024 **PP912245**



**PIOVE DI SACCO - VIA ROMA, 69 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE** a destinazione commerciale sita al piano terra e interrato e prospetta su un portico ad uso pubblico. Accesso dal sottoportico e vetrina su strada. Prezzo base Euro 149.000,00 Offerta minima Euro 112.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/06/26 ore 15:30. **VIA ROMA, 73 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** a destinazione commerciale sita al piano terra con vetrina nel sottoportico. Accesso dal sottoportico e vetrina su strada. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 61.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/06/26 ore 16:10. G.D. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497961757. Curatore Fallimentare Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497961757 email info.studiovindigni@gmail.com. Rif. FALL 66/2018 **PP912255**

**VEGGIANO - VIA A. VOLTA, 25/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PORZIONE DI UN PIÙ AMPIO COMPENDIO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA** e precisamente trattasi della porzione ovest dell'edificio, disposta al piano terra - altezza interna mt. 7,10 circa - con scoperto esclusivo per una superficie commerciale complessiva di mq. 829. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 345.000,00 Offerta minima Euro 258.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 07/07/26 ore 10:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott. M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 173/2025 **PP911424**

**VIGODARZERE - VIA MONTE GRAPPA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE** con abitazione del custode e terreni limitrofi. Prezzo base Euro 451.000,00 Offerta minima Euro 339.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 08/07/26 ore 15:30. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzasi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 189/2017 **PP911415**

## TERRENI

**BORGORICCO - VIA DELLA PIEVE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** sito in Comune di Borgoriccio (PD), via Della Pieve (a sud del civ. 65, a circa 165 metri, a nord, dell'incrocio con via Scardeone), interamente recintato, della superficie catastale di mq 3.734. Libero. Prezzo base

Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 23.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/07/26 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Liquidatore Giudiziale Dott. Pier Alberto Bacco. Rif. C.C.I. 46/2024 **PP911826**

**CAMPOLONGO MAGGIORE - VIA ROMA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) AREA URBANA** in Zona C.1 di mq 108. Prezzo base Euro 8.500,00 Offerta minima Euro 6.375,00. Vendita competitiva 02/07/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Liquidatore Giudiziale Avv. Mattia Gasparin tel. 3292142255 email info@mattiasgasparin.it. Rif. C.C.I. 46/2023 **PP911976**

**CITTADELLA - VIA CASARETTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI** pianeggianti, di forma regolare rettangolare, coltivati a seminativo. Prezzo base Euro 49.000,00 Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 16/07/26 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Delegato Dr.ssa Anna Paccagnella tel. 0495018433 email a.paccagnella@studiopaccagnella.net. Rif. RGE 116/2025 **PP912240**

**CITTADELLA - LOCALITA' FACCA, VIA DEI BORROMEO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) TERRENO** avente accesso dal civico n. 5/2 di proprietà di terzi in forza di costituita servitù, ricadente in zona residenziale per una superficie catastale di mq. 1.390. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 07/07/26 ore 15:00. G.E. Dott. sa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 80/2022 **PP911425**

**FONTANIVA - LOCALITA' SAN GIORGIO IN BRENTA, ALL'ANGOLO TRA VIA PESCHIERA E VIALE DEI BORROMEO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** dalla forma irregolare, della superficie catastale di mq. 3.004, ricadente in base al piano degli interventi approvato, per mq. 1.800 circa, in area di edificazione consolidata per una edificabilità concedibile di mc. 2.340 e per mq. 1.204 in zona agricola. Prezzo base Euro 101.000,00 Offerta minima Euro 75.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 02/07/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 71/2025 **PP911423**

**TEOLO - LOCALITA' TRAMONTE - ZONA "ZTO C2" DI ESPANSIONE SOGGETTA A PIANO ATTUATIVO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE** della superficie di mq. 18.225, dalla forma irregolare e giacitura piana. L'edificazione è prevista attraverso un Piano Attuativo e la formazione di un comparto, denominato "C2/12 Tramonte", nel quale ricadono i terreni di diversi proprietari. Prezzo base Euro 344.000,00 Offerta minima Euro 258.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 04/08/26 ore 09:30. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Bordin tel. 049751311 email federica.bordin@studiomorianibordin.it. Rif. RGE 246/2023 **PP912230**

**VIGONOVO - VIA NAPOLI - LOTTO 01) TERRENO EDIFICABILE** MQ 2.100 NON URBANIZZATO. Prezzo base Euro 265.000,00 Offerta minima Euro 198.750,00. **LOTTO 02) TERRENO AGRICOLO** PIANEGGIANTE DI MQ 9.154 SITO IN VIGONOVO - LOCALITA' GALTA. Prezzo base Euro 91.540,00 Offerta minima Euro 68.655,00. Vendita competitiva 04/06/26 ore 11:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Maragotto tel. 049723775 email m.maragotto@studiomaragotto.it. Rif. FALL 42/2016 **PP911416**

## Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

**Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 165 Maggio 2026 Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

**ASTALEGALE.NET**

**Editore Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA  
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841  
Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284