

powered by

 ASTALEGALE.NET

 **Newspaper
Aste** periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

**TRIBUNALE DI
VICENZA**



ABITAZIONI E BOX

ARSIERO (VI) - VIA BORGHI, 31 - ABITAZIONE popolare sviluppata ai piani T-1-2-3, e costituita da zona giorno/cucina con locale di servizio annesso al piano terra (piccolo servizio igienico), una camera da letto al piano primo e una al piano secondo, soffitta non abitabile adibita a deposito; piccolo appezzamento fronte strada esclusivo ad uso plateatico. La superficie lorda dell'abitazione è di circa 86,70 mq. Occupato. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 16/09/26 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 193/2025

ARZIGNANO (VI) - VIA M. CARDINA, 82 - ABITAZIONE sviluppata in tre piani fuori terra con area esterna sul retro dell'edificio e con adiacente locale accessorio. L'abitazione è così composta: al piano terra si trovano soggiorno, cucina con porta di accesso all'area esterna occupata da un locale uso wc e in parte

ricovero materiali; al piano primo due stanze; piano secondo usufruito come soffitta. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima: Euro 17.625,00. Vendita senza incanto 15/09/26 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 226/2025

BOLZANO VICENTINO (VI) - VIA ROMA, 20 - ABITAZIONE ai piani terra, primo e secondo affiancata su due lati, senza autorimessa. Al momento del sopralluogo l'immobile risultava libero ma nella disponibilità dell'esecutato.

Prezzo base Euro 104.700,00. Offerta minima: Euro 78.525,00. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 410/2024

BROGLIANO (VI) - VIA FINOTTI, 66 - UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE posta al piano terra ed accessibile da corte esclusiva che si compone di ingresso su soggiorno, disimpegno, sala pranzo, cucina non abitabile, bagno finestrato, w.c./c.t., due camere

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)



matrimoniali. All'esterno dispone di corte esclusiva sul fronte nord (a cui si accede dalle camere), sud e parzialmente ad est. Vi è poi un ripostiglio/cantina con accesso indipendente da corte esterna. Occupato. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima: Euro 53.250,00. Vendita senza incanto 16/07/26 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 198/2025

BROGLIANO (VI) - VIA POLI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA D'ABITAZIONE, UN MAGAZZINO E UN'AREA AGRICOLA ADIACENTE, sita in Brogliano (VI), Via Poli n.14 (zona Quargnente). L'edificio residenziale si sviluppa su due piani: al piano terra si trova il soggiorno in vano unico con la cucina ed affacci sul lato ovest d'ingresso e sul lato est, dove è stato realizzato un piccolo pergolato con caminetto (coperto abusivamente). Al piano primo si trovano un disimpegno, il bagno e due camere ognuna con piccolo pogggiolo e con apertura degli spazi sopra al solaio del bagno e della scala. L'area di corte è prevalentemente occupata da una capezzagna. Dal soggiorno si raggiunge il piano primo del magazzino che a piano terra ha accesso dall'area agricola. I due edifici, a causa della pendenza del terreno, sono infatti sfalsati di un piano. Il magazzino al piano terreno è composto da un unico vano e da un servizio igienico; il collegamento tra i due piani avviene attraverso una scala a pioli, appoggiata all'occorrenza al solaio del piano primo, dove esiste un foro per il passaggio. Si segnala la presenza di baraccamenti a ridosso del prospetto est e nell'area ad est del fabbricato. I terreni agricoli, in terreno prevalentemente scosceso, sono raggiungibili tramite un sentiero e sono solo parzialmente coltivati come orto ed attrezzati con due precarie strutture a serra. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 129.375,00. Offerta minima: Euro 97.032,00. Vendita senza incanto 27/07/26 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 295/2024



CALTRANO (VI) - VIA CARLASSARE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO COMPOSTO DA PIÙ CORPI DI FABBRICA, ossia: fabbricato a destinazione residenziale, al grezzo, in corso di costruzione, corpi accessori staccati ad uso garage/magazzino, area esterna esclusiva di pertinenza con

relativi terreni e strada di accesso (mapp. 1215). Il fabbricato in corso di costruzione si articola in un piano interrato e due piani fuori terra ed usufruisce di un'area esterna pertinenziale con sviluppo attorno ai quattro lati. L'abitazione è così distribuita: al piano interrato, un locale autorimessa (di mq. 89,50 circa) ed ambienti di servizio all'abitazione, quali due ripostigli, una cantina ed un bagno, un disimpegno; al piano terra, un portico di ingresso, una cucina di mq. 40,45 con relativo portico, un soggiorno, un servizio igienico con antibagno; al piano primo rialzato quattro camere da letto, dotate di bagno; al piano primo/sottotetto un soppalco, centrale termica/ripostiglio, un ripostiglio collegato ad una lavanderia. Il deposito si presenta come elemento staccato dall'abitazione e si sviluppa al piano interrato articolandosi in due distinti ambienti, internamente collegati e destinati a garage/magazzino, di circa 185 mq., con relativa terrazza al piano primo. I terreni di pertinenza sono tra di loro adiacenti e collegati in continuità con l'area esterna pertinenziale dell'abitazione, per una superficie catastale di mq. 707- L'accesso alla pubblica via è consentito tramite terreno in comproprietà. Gli immobili sono al grezzo, privi di impianti e finiture. Libero. Prezzo base Euro 258.825,00. Offerta minima: Euro 194.119,00. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 152/2023

CAMISANO VICENTINO (VI) - PIAZZA UMBERTO I, 14 - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto da soggiorno di ingresso con zona pranzo e cucina, un terrazzo ad uso esclusivo, un disimpegno con bagno e ripostiglio, un secondo terrazzo non esclusivo (sub 11 comune a tutti i lotti) e vano scale per il piano superiore composto da un vasto spazio adibito a secondo soggiorno che disimpegna verso tre ampie camere, ripostiglio, guardaroba e due bagni. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base

Astalegale PRO

Tutte le aste pubbliche italiane
in un unico portale

Trova, valuta e partecipa
con la potenza
dell'Intelligenza Artificiale

Attiva ora i 7 giorni
gratuiti dal QR code



Euro 290.700,00. Offerta minima: Euro 218.000,00. Vendita senza incanto 15/09/26 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 251/2024

CASSOLA (VI) - VIA VERDI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) ABITAZIONE (porzione di bifamiliare) su tre piani di cui due fuori terra con autorimessa al piano terra, in posizione distaccata rispetto al corpo principale. L'abitazione risulta composta: p.interrato: scala di collegamento con il piano terra, lavanderia con annessa centrale termica, taverna e cantina; p.terra portico, ingresso, cucina, soggiorno, studio, bagno e scala di collegamento fra il piano terra ed i piani interrato e primo; p.primo corridoio, scala di collegamento con il piano terra, tre camere, due bagni e due pogggioli. Occupato. Prezzo base Euro 203.000,00. Offerta minima: Euro 152.250,00. Vendita senza incanto 05/06/26 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG di Vicenza tel. 0444953915. Rif. RGE 299/2021

CASTELGOMBERTO (VI) - CONTRADA NICOLETTI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE di mq 323 su 3 livelli composta al pt da porticato, cucina, soggiorno e bagno, disbrigo; al p1 da 3 camere e bagno; al p2 sottotetto da 2 camere e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima: Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 13/07/26 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 51/2025



COGOLLO DEL CENGIO (VI) - VIA ROMOLO E RODOLFO MAZZACAVALLI, 36 - EDIFICIO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE, con corti esclusive, facente parte di una cortina edilizia, disposto su più livelli, così distribuiti: al piano seminterrato, una cantina e un ripostiglio, con diritto di accesso dalla corte comune, rivolto su una corte esclusiva; al piano terra (rialzato), un'ulteriore corte esclusiva, dalla quale si accede alla cucina ed al retrostante

soggiorno; scala per accedere al piano seminterrato e ai livelli superiori; al piano primo, due locali, privi di servizio igienico; al piano secondo (sottotetto) il granaio. Nella corte esclusiva insiste un manufatto che

originalmente fungeva da wc. L'immobile necessita di integrale intervento di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 26.649,00. Offerta minima: Euro 19.985,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 29/2025



COLCERESA (VI) - VIA POZZO, 23 - LOTTO UNICO, EX LOTTI 1-2-3: EX LOTTO 1: ABITAZIONE su tre piani fuori terra più soffitta affiancata sui lati Sud ed Est da altri edifici (anch'essi a destinazione residenziale) e prospiciente sul lato Nord alla strada comunale Via Pozzo, l'abitazione in oggetto risulta, nel dettaglio, così articolata: p.T: ingresso, cucina (utilizzata come

soggiorno), cantina (utilizzata come cucina), bagno; p.primo: vano scala, disbrigo e due camere; p.secondo: vano scala (con soffitto in andamento di altezza media circa di ml. 2,85), vano centrale a soffitta (con altezza costante di ml. 2,30, dove, sul soffitto, si trova botola che permette l'accesso al superiore piano sottotetto) e altro vano soffitta (con soffitto in andamento di altezza media di circa ml. 2,40; p.sottotetto (con soffitto in andamento di altezza media di ml. 1,75): locale soffitta accessibile, come già sopra riferita, tramite botola comunicante con il piano sottostante. **EX LOTTO 2: DEPOSITO/MAGAZZINO** così articolato: p.T: portico, locale magazzino, ripostiglio e due tettoie; p.primo: due locali ad uso legnaia. È compresa una piccola area esterna di pertinenza esclusiva (di circa mq. 65). **EX LOTTO 3: TERRENO** (morfologicamente in piano), classificato, come si evince dal Certificato di Destinazione Urbanistica (datato 05.11.2020) "parte zona agricola e parte verde di contesto zona agricola non compromessa". Prezzo base Euro 83.200,00. Offerta minima: Euro 62.400,00. Vendita senza incanto 08/07/26 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. CC 1930/2021

ENEGO (VI) - VIA FOSSE DI SOPRA, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 83 realizzato in base ad una ristrutturazione e ampliamento eseguiti negli anni ottanta di un più vecchio edificio. Si erige in tipico contesto di montagna in zona agricola in località Fosse. Si sviluppa su 4 piani ed è composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere. Vi sono poi due locali accessori e una autorimessa staccata dal corpo principale. Unitamente all'immobile vengono posti in vendita dei terreni agricoli. Libero. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 23/09/26 ore 15:30. Liquidatore Giudiziale Rag. Antonella Sbalchiero tel. 0444927334. Rif. L.C.S. 111/2024



FARA VICENTINO (VI) - VIA TORRICELLE, 47 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU PORZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE DI TIPO BIFAMILIARE (Mapp. 323 Sub 12) **ED AUTORIMESSA** (Mapp. 323 Sub 4), oltre a nuda proprietà per la quota di 1/2 su locale ad uso bagno al piano primo (Mapp. 323 Sub 11),

raggiungibile unicamente attraverso il Sub 12; il tutto sito a Fara Vicentino (VI) in Via Torricelle n. 47. Trattasi di porzione di edificio residenziale di tipo bifamiliare, costituita da appartamento su due livelli, con scala interna di collegamento. Nello specifico, l'unità oggetto della presente vendita è costituita - al piano terreno (catastalmente descritto al piano primo) - da ampio soggiorno, con accesso diretto dal cortile esclusivo, dotato di angolo cottura, in ambiente open space di circa complessivi 41 mq. calpestabili. Collegato al soggiorno, vi è locale finestrato ad uso ripostiglio. Attraverso una porta scorrevole, dal soggiorno si accede al vano scale interno e ad un corridoio che conduce ad un locale ad uso bagno (finestrato), ad ampia lavanderia con ingresso diretto anche dal cortile esterno esclusivo. Al livello superiore, si trovano locale di disobllo, con ingresso diretto ad una camera matrimoniale e ad un bagno. Attraverso un ulteriore piccolo disobllo, si raggiunge poi un locale autorizzato come ripostiglio dotato di finestra apribile. Si raggiunge, inoltre, una camera, dotata di locale ad uso cabina armadio, attraverso il quale si raggiunge altro bagno finestrato (Sub 11). Dalla camera matrimoniale si raggiunge, attraverso porta-finestra,

una terrazza posta sul lato sud del fabbricato, priva di divisione rispetto alla porzione di pertinenza della bifamiliare di altra proprietà. Al piano seminterrato si trova il garage (Sub 4), raggiungibile dal cortile comune e posto sul lato ovest del fabbricato. Il cortile comune (Sub 6) risulta parzialmente pavimentato e parzialmente lasciato a ghiaio. Classe energetica E. Occupato. Prezzo base Euro 129.000,00. Offerta minima: Euro 96.750,00. Vendita senza incanto 20/07/26 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 252/2023

LONIGO (VI) - VIA GIOVANNI MOSSOLIN, 6 INT. 2 - APPARTAMENTO sviluppato al piano primo e facente parte di un condominio. L'abitazione è composta da: ingresso, cucina/soggiorno, due camere, bagno ed un pogggiolo. Oltre locale ripostiglio al piano terra, un'autorimessa insistente al piano terra in un fabbricato limitrofo sito in Via G. Mossolin n. 10 ed un'area urbana. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 14/07/26 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 257/2025

LONIGO (VI) - VIA PREON, 8 - APPARTAMENTO al piano terra con corte esclusiva facente parte di condominio residenziale. L'abitazione in oggetto risulta composta da portico, zona giorno, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera, oltre corte esclusiva di cui una porzione è ad utilizzo n. 2 posti auto. L'immobile si presenta in un buono stato di manutenzione e non è mai stato abitato; infatti, per alcuni impianti, vi è solo la relativa predisposizione e le domande di allaccio alla rete comunale non sono mai state perfezionate. L'immobile in oggetto è nella disponibilità di parte esecutata (la quale, comunque, risulta residente altrove). Prezzo base Euro 122.900,00. Offerta minima: Euro 92.175,00. Vendita senza incanto 05/06/26 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 249/2024

LONIGO (VI) - VIA TORINO, 14 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO al piano secondo **CON AUTORIMESSA** al piano terra, il tutto sito a Lonigo (VI) in Via Torino n. 14 (abitazione) ed in Via Brescia n. 8 (autorimessa). Trattasi di appartamento posto al piano secondo, con autorimessa al piano terra, facenti parte di un fabbricato distribuito su tre piani fuori terra. L'accesso all'immobile avviene dalla strada pubblica via Torino, attraverso un percorso pedonale comune; l'accesso carraio, invece, avviene dalla strada pubblica via Brescia. L'appartamento oggetto della presente vendita è composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disbrigo, camera, bagno, veranda e terrazza. Al piano terra, il perito ha rilevato anche una stanza di uso condominiale ove sono collocati i contatori dell'acqua delle unità abitative. Il compendio oggetto di vendita (appartamento e garage) sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa mq. 109,27. Classe energetica E. Occupato. Prezzo base Euro 77.520,00. Offerta minima: Euro 58.140,00. Vendita senza incanto 20/07/26 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 157/2025

LUSIANA CONCO (VI) - VICOLO SAN GIOVANNI BOSCO, SNC - LOTTO 1) AUTORIMESSA al piano interrato (superficie di mq 20 circa). Occupato. Prezzo base Euro 7.700,00. Offerta minima: Euro 5.775,00. **LOTTO 2) AUTORIMESSA** al piano interrato (superficie di mq 20 circa). Prezzo base Euro 7.700,00. Offerta minima: Euro 5.775,00. **LOTTO 3) AUTORIMESSA** al piano interrato (superficie di mq 20 circa). Nella disponibilità della ditta esecutata. Prezzo base Euro 7.700,00. Offerta minima: Euro 5.775,00. **LOTTO 4) AUTORIMESSA** al piano interrato (superficie di mq 20 circa). Occupato. Prezzo base Euro 5.800,00. Offerta minima: Euro 4.350,00. **LOTTO 5) AUTORIMESSA** al piano interrato (superficie di mq 20 circa). Nella disponibilità della ditta esecutata. Prezzo base Euro 5.800,00. Offerta minima: Euro 4.350,00. **LOTTO 6) DEPOSITO** al piano interrato (superficie di mq 125 circa). Nella disponibilità della ditta esecutata. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima: Euro 35.250,00. Proprietà per tutti i lotti: Per l'intero della proprietà superficaria a tempo indeterminato (nel sottosuolo). Vendita senza incanto 17/06/26 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 299/2024

MAROSTICA (VI) - FRAZIONE VALLONARA, LUNGO VIA MARCHETTI, SNC - LOTTO 7) ABITAZIONE RURALE su due livelli fuori terra ed uno seminterrato. Ubicata in una cortina edilizia composta da sei unità residenziali affiancate, l'abitazione in oggetto, nel dettaglio, risulta composta: al p.seminterrato (accessibile dall'esterno (dal retro del fabbricato)), da una legnaia; al

p.t. da un locale cucina; al p.primo da una camera (accessibile mediante una scala a chiocciola in ferro). Come precisato dall'esperto stimatore tramite pec in data 03.11.2025 agli atti, l'immobile in oggetto è privo di servizio igienico. Occupato. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima: Euro 12.900,00. **FRAZIONE VALLONARA, NELLE VICINANZE DI VIA MARCHETTI - LOTTO 10) TERRENI** agricoli di dimensione, forma e coltura diverse e sono caratterizzati da una giacitura che segue l'andamento delle pendenze collinari, più o meno accentuate; sono perlopiù incolti e adibiti a prato; le poche coltivazioni in essere sono prive di sistemi irrigui. In alcuni terreni, è stata rilevata la parziale piantumazione di diversi uliveti. Libero. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima: Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 16/07/26 ore 10:20. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. CC 91/2025

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA MONTE PASUBIO, 21 - UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE al piano secondo di una palazzina condominiale di tre livelli fuori terra. L'appartamento (di circa mq 140) è composto da corridoio distributivo, tre camere, zona pranzo con cucina parzialmente separata, area soggiorno e un bagno finestrato nonché terrazza (di circa mq 30). Al piano terra un'autorimessa (di circa mq 25). Occupato. Prezzo base Euro 99.700,00. Offerta minima: Euro 74.775,00. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 393/2024



MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA PIANETA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) EDIFICIO CON ABITAZIONE, LABORATORI ED ACCESSORI su tre piani fuori terra, presenta tre facciate libere ed una in aderenza con altre unità immobiliari. La disposizione interna dei locali è la seguente: p.terra: ingresso principale

all'abitazione, cucina, ripostiglio, due laboratori e deposito; p.primo: tre camere da letto e deposito; p.secondo: ampia soffitta. Esternamente sono presenti ampio portico (prospiciente il deposito) e corte (adibita principalmente a giardino, non recintata e dalla quale avviene l'accesso all'intero edificio) la quale, sebbene catastalmente comune anche all'immobile di cui alla part. n. 255 (non oggetto della presente vendita), di fatto, è ad uso esclusivo degli immobili di cui alle part. n.ri 258-131-381; la part. n. 255, infatti, risulta recintata e non collegata alla corte stessa. Come segnalato in perizia, lo stato di manutenzione e di conservazione generale è da ritenersi scarso (senza, comunque, necessità di interventi manutentivi urgenti). Nella disponibilità della parte eseguita. Prezzo base Euro 208.800,00. Offerta minima: Euro 156.600,00. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 237/2025

MONTORSO VICENTINO (VI) - VIA BELLIMADORE, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLINO SINGOLO ED INDIPENDENTE con area esterna di pertinenza esclusiva. Il corpo principale è composto, al piano terra, da due portici, un ingresso, una sala da pranzo, una cucina, un soggiorno, una taverna, tre disimpegni, una camera da letto, un bagno finestrato, una lavanderia, uno studio, una cantina e una centrale termica, oltre un garage; con scala interna si accede al piano primo dove si trovano un disimpegno, due camere da letto, due bagni finestrati, un terrazzo ed un sottotetto non abitabile. Staccato dal corpo principale si trova un secondo fabbricato ad uso accessorio composto da un portico e due ripostigli/depositi. L'area esterna di pertinenza esclusiva è di circa mq. 1990. Occupato. Prezzo base Euro 322.000,00. Offerta minima: Euro 241.500,00. Vendita senza incanto 16/07/26 ore 10:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 120/2024

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA LIBERTÀ, 93 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - ABITAZIONE da 11,5 vani catastali che si sviluppa su 4 piani (INTERRATO, TERRA, PRIMO, SECONDO) su una superficie di 285 mq. La superficie lorda dell'abitazione risulta di 264 mq oltre a circa 36 mq di terrazze e 10 mq di portico e 40 mq di giardino

esclusivo. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 54.422,00. Offerta minima: Euro 40.816,50. Vendita senza incanto 10/09/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 319/2022



POSINA (VI) - LOCALITÀ FUSINE, IN PIAZZA LIBERTÀ, SNC - ABITAZIONE su quattro livelli cielo-terra, oltre un locale staccato originariamente utilizzato come deposito ed un appezzamento di terreno. L'abitazione (part. n. 582 sub 1), come si evince dalla perizia, risulta in

uno stato di degrado; i piani superiori a quello terra non sono stati visitati a causa delle condizioni molto precarie delle strutture e della scala di accesso. Al piano terra (unico piano accessibile), sono presenti un locale originariamente utilizzato come cucina (al quale si accede direttamente dall'ingresso), due cantine ed un ripostiglio; tramite una scala posta nelle vicinanze dell'ingresso si accede al piano primo dove trovano ubicazione una cucina, una camera, un ripostiglio ed un bagno; al piano secondo sono presenti due camere e due ripostigli; al piano sottotetto, infine, si trovano tre locali destinati a soffitta. L'area esterna di pertinenza, molto esigua, risulta inaccessibile in quanto completamente occupata da arbusti e rovi; peraltro, una porzione di essa è, in realtà, una strada pubblica allo stato non accessibile ed utilizzabile ed è presente, nella stessa, una struttura lignea, in uno stato molto deficitario, che definisce al piano terra un portico e al piano primo un ripostiglio. Il locale staccato originariamente utilizzato come deposito (part. n. 578) ha la copertura completamente; anche il solaio intermedio e gran parte delle strutture murarie risultano crollati. L'appezzamento di terreno è totalmente a bosco e caratterizzato da una forte pendenza. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 08/07/26 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. CC 5156/2024

ROSSANO VENETO (VI) - VIA TENENTE ZANON, 6 - PIENA PROPRIETÀ, PER LA QUOTA DI 1/1, DI UN APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE al piano primo, composto da cucina/soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno, loggia ad ovest e terrazzo a nord e facente parte del Condominio "IL QUADRO" che si sviluppa su tre livelli fuori terra (piani terra, primo e secondo) ed un piano interrato, serviti internamente da vano scala con ascensore. L'unità immobiliare sviluppa una superficie calpestabile di circa mq.63,80 (i vani principali dell'appartamento piano primo), circa mq.2,15 (la terrazza a nord), circa mq.7,95 (la loggia a ovest), con garage al piano interrato di circa 27,90 mq. che si raggiunge con una rampa scivolo e che è chiuso con un portone basculante. Libero. Prezzo base Euro 111.500,00. Offerta minima: Euro 83.625,00. Vendita senza incanto 09/09/26 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 107/2023



SCHIO (VI) - LOCALITÀ BERNARDI, 4 - PORZIONE D'ANGOLO DI ABITAZIONE cielo-terra, inserita in un contesto rurale, di complessive 2 unità residenziali, con piccolo scoperto di pertinenza. L'abitazione, di tre piani fuori, è composta da: al piano terra, ingresso, cucina,

soggiorno e bagno; al piano primo: disimpegno, due camere (una allo stato grezzo) e una stanza / ripostiglio; al piano secondo, una soffitta di circa mq 42,50. L'abitazione è in parte al grezzo. All'esterno vi è un piccolo scoperto di pertinenza, di circa mq 24, che circonda l'abitazione su tre lati. Libero. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima: Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 114/2025

SCHIO (VI) - VIA RIVA DI MAGRÈ, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AL PIANO TERRA (RIALZATO) CON LOCALI ACCESSORI (NO GARAGE) AL PIANO INTERRATO. Ampio locale ad uso ingresso che distribuisce alla zona giorno, sul lato sinistro, costituita da locale ad uso soggiorno, salotto dotato di caminetto e di due finestre (una delle quali si apre su portico interno di altra proprietà (sub 5)) e un

locale ad uso studio con due ampie finestre rivolte verso il giardino interno di altra proprietà (sub 1 (bene non censibile comune ai subb 3-4-5)); sul lato destro dell'ingresso si trovano una cucina abitabile e un disobllo che conduce ad un bagno e ad una camera matrimoniale dotata a sua volta di bagno raggiungibile unicamente attraverso la medesima; frontalmente al portoncino di accesso al locale di ingresso, al termine dello stesso, esiste un ampio serramento vetrato, con struttura in legno, che conduce a vano scale in comune con l'appartamento al piano superiore (non oggetto della presente vendita). Attraversato il vano scale si raggiunge una porta in legno e vetro che conduce ad una rampa scale di pertinenza esclusiva che scende verso il piano interrato (completamente censito al sub 6 in oggetto); all'interno di tale ultimo piano si trovano due ampi locali ad uso ripostiglio, tre cantine e un locale censito come "c.t."; esternamente, infine, nei pressi della porta (in legno) di collegamento tra la camera matrimoniale ed il giardino interno, esiste un locale censito come "serra" la cui copertura è costituita da una terrazza di pertinenza dell'appartamento al piano superiore (sub 7), dotata di serramenti in legno e vetro. Occupato. Prezzo base Euro 137.300,00. Offerta minima: Euro 102.975,00. Vendita senza incanto 01/07/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 101/2024



SOSSANO (VI) - VIA MONTICELLI, 36-36A - LOTTO 2) DUE UNITÀ ABITATIVE (una al piano terra ed una al piano primo), **OLTRE DEPOSITO** (su tre piani fuori terra) **ED AMPIA AREA DI CORTE ESCLUSIVA.**

L'appartamento al piano terra (part. n. 47 sub 2 - Per la quota di 1/3 in piena proprietà e per la quota di 2/3 in nuda proprietà (gravata da usufrutto a favore di soggetto nato il 17.05.1941)), di superficie commerciale di mq 182,27, risulta composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due bagni e due camere. L'appartamento al piano primo (part. n. 47 sub 3 - Per l'intero in piena proprietà), di superficie commerciale di mq. 160,14, risulta composto da ingresso da vano scale, cucina, soggiorno, corridoio, due bagni e due camere, oltre terrazzino. Il deposito (part. n. 502 - Per l'intero in piena proprietà), di superficie commerciale di mq. 322,88, si sviluppa, come detto, su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo/sottotetto). Una scala a chiocciola (in metallo) collega il piano terra con i piani primo e secondo. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima: Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 15/07/26 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 411/2023

TRISSINO (VI) - VIA PIANETA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 3) COMPENDIO FORMATO DA DUE UNITÀ ABITATIVE all'interno di un edificio su due piani fuori terra ed uno seminterrato e da accessori. La prima unità abitativa, ubicata al piano terra, risulta composta da cucina, sala, tre camere da letto e bagno; la seconda unità, ubicata al piano primo, risulta composta da cucina-soggiorno, tre camere da letto, bagno e tre terrazze; le predette unità risultano avere in comune due porzioni di corte esterna ubicate ad un dislivello differente l'una dall'altra, collegate ambedue da una scala (posizionata ad Est dell'edificio residenziale) e sviluppate, rispettivamente, a Nord/Est e a Sud/Ovest del lotto, così circoscrivendo, di fatto, l'intero edificio residenziale stesso. Tramite la porzione di corte esterna sviluppata al livello superiore avviene l'accesso ad entrambe le unità abitative, direttamente da Via Pianeta; la corte, su questo versante, non risulta recintata e, sulla stessa, insiste un edificio a destinazione accessoria, avente quattro facciate libere e sviluppato su un piano fuori terra, composto da un servizio igienico e due locali utilizzati come deposito; dalla porzione di corte sviluppata al livello inferiore, invece, si accede ai locali del piano seminterrato dell'edificio residenziale; a tale piano, trovano dislocazione alcuni locali accessori quali autorimessa, centrale termica, lavanderia e deposito. Occupato. Prezzo base Euro 281.500,00. Offerta minima: Euro 211.125,00. **VIA PIANETA, SNC - LOTTO 4) TERRENI AGRICOLI**, con accesso diretto da Via Pianeta, pressochè pianeggianti e di forma regolare, risultano coltivati a prato. Nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 182.000,00. Offerta minima: Euro 136.500,00. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 237/2025

VALDAGNO (VI) - CONTRADA BATTISTINI, 20 - LOTTO 2) FABBRICATO RESIDENZIALE CON TERRENO pertinenziale composto al piano terra da cucina, soggiorno, portico, wc e vano scala; al piano primo da camera, ripostiglio, legnaia e vano scala; al piano secondo da soffitta ed al piano interrato da cantina. Libero. Prezzo base Euro 7.594,00. Offerta minima: Euro 5.696,00. Vendita senza incanto 09/09/26 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 198/2022



VELO D'ASTICO (VI) - FRAZIONE LAGO, IN VIA LAGO DI SOTTO, 70 - ABITAZIONE SINGOLA ED INDIPENDENTE su tre piani fuori terra (superficie commerciale di circa mq 90), affiancata su di un lato ed accessibile direttamente dalla strada comunale. L'immobile risulta

composto: al piano terra, da ingresso, cucina/soggiorno e bagno non finestrato; al piano primo, da camera e ripostiglio; al piano secondo, da sottotetto (completamente al grezzo) non abitabile (in quanto avente un'altezza utile inferiore a ml. 1,50). I piani sono collegati da scala interna. Libero da persone (come si evince da relazione del Custode Giudiziario depositata in data 06.11.2025). Prezzo base Euro 21.400,00. Offerta minima: Euro 16.050,00. Vendita senza incanto 17/06/26 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 255/2024

VICENZA (VI) - STRADA DEL PASUBIO, 220 - APPARTAMENTO al piano terzo composto da soggiorno/pranzo, cucina, balcone collegato alla cucina,

SEGUI LE ASTE IMMOBILIARI SUI SOCIAL

Il Tribunale di Vicenza
in collaborazione con Astalegale.net SpA
ha attivato i profili social ufficiali!

Unisciti alla community e resta aggiornato
sulle vendite all'asta vicino a te!

stay tuned

Tribunale di Vicenza
Ministero della Giustizia

ASTALEGALE.NET SpA

n. 2 camere di cui una con bagno privato, ripostiglio, stanza guardaroba, un bagno e ampia terrazza (203,50 mq), **garage e posto auto scoperto**. Occupato. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 09/09/26 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 249/2025



VICENZA (VI) - VIALE RIVIERA BERICA, 158 - APPARTAMENTO al piano terra, oltre autorimessa, nonché scoperto in comproprietà (per la quota di 1/6), facente parte di edificio su tre piani fuori terra con sei unità abitative e privo di ascensore. L'appartamento in oggetto (part. n. 26 sub 2) risulta composto, allo stato, da ingresso, cucinino,

soggiorno-pranzo, tre camere e bagno. L'autorimessa presenta forma quadrangolare regolare ed è, come infra precisato, da demolire. Lo scoperto in comproprietà (per la quota di 1/6) (part. n.ri 540-541-542-543-552-553-554), recintato, circonda tutto l'edificio residenziale. Sul sedime della part. n. 554, risulta edificato un fabbricato ad uso rimessa comune, di forma quadrangolare. Occupato. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima: Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 01/07/26 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 327/2024

VICENZA (VI) - CONTRÀ SANTI APOSTOLI, 22 - LOTTO 14) ABITAZIONE SIGNORILE (DI GRANDI DIMENSIONI) AL PIANO PRIMO CON LOCALE DI DEPOSITO AL PIANO INTERRATO, POSTO AUTO SCOPERTO AL PIANO TERRA E LOCALE ACCATASTATO COME AUTORIMESSA ma, di fatto, utilizzato come magazzino/ripostiglio sempre al piano terra in palazzo storico di origine quattrocentesca su tre piani fuori terra, noto come "Palazzo Squarzi". L'appartamento è dotato di tre ingressi indipendenti; l'ampia scalinata è dotata di ascensore che collega tutti i piani del palazzo. L'abitazione risulta così articolata: ingresso centrale, disimpegno/guardaroba, sala di soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno, lavanderia, due disimpegni, wc, sala sottoscala; ingresso lato sud, cucina, disimpegno, guardaroba, prima camera con bagno, seconda camera con bagno; ingresso lato nord, stanza affrescata (camera), bagno, salone, n. 8 poggianti con affaccio sulla strada e n. 1 ballatoio con affaccio sul cortile interno. Il deposito al piano interrato è costituito da un vano aerato con finestra a bocca di lupo. Il posto auto scoperto è ubicato nel cortile comune interno del palazzo. L'u.i. part. n. 39 sub 30 risulta adibita a magazzino/ripostiglio; è accatastata come autorimessa ma, di fatto, non è utilizzabile

Help Desk telefonico
02.800.300

come tale. Il Giudice dell'Esecuzione ha disposto l'immediata liberazione. Prezzo base Euro 865.200,00. Offerta minima: Euro 648.900,00. Vendita senza incanto 01/07/26 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 482/2022

ZERMEGHEDO (VI) - VIA A. SALIERI, 16 - DIRITTO DI USUFRUTTO PER LA QUOTA DI 1/2 DI ABITAZIONE distribuita su tre livelli composta da piano terra con ingresso, soggiorno, cucina e un bagno. La terrazza e la loggia antistate l'ingresso, sono state chiuse mediante un serramento in alluminio e vetro, creando di fatto una veranda non autorizzata. Primo piano: tre camere, bagno, disimpegno e due terrazze. Piano interrato: garage doppio, accessibile anche dall'esterno, locale adibito a taverna e centrale termica. **OLTRE DIRITTO DI USUFRUTTO PER LA QUOTA DI 1/10 DI TERRENO**. Occupato. Prezzo base Euro 23.985,00. Offerta minima: Euro 17.990,00. Vendita senza incanto 14/07/26 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 12/2023



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - CONTRÀ SAN MICHELE, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA FABBRICATO ARTIGIANALE al piano terra ed interrato ed **UFFICI** al piano interrato, primo e secondo con **TERRENO** di pertinenza; lotto di terreno agricolo ubicato a Bassano del Grappa; terreni agricoli ubicati a Lusiana Conco. Occupato/nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 278.000,00. Offerta minima: Euro 208.500,00. Vendita senza incanto 20/07/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 277/2023



CAMISANO VICENTINO (VI) - PIAZZA UMBERTO I, SNC - LOTTO 2) NEGOZIO disposto su un unico piano (terra) con ingresso direttamente da Piazza Umberto I, è composto da un ampio vano adibito a locale di

vendita, una zona secondaria adibita a ripostiglio e zona servizi con disimpegno di collegamento. Libero e nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 70.040,00. Offerta minima: Euro 52.530,00. Vendita senza incanto 15/09/26 ore 09:30. **PIAZZA UMBERTO I, 21 - LOTTO 3) NEGOZIO** disposto su due piani (terra e primo) con ingresso direttamente da Piazza Umberto I, è composto al piano terra da un vano adibito a locale di vendita, una zona secondaria adibita a ripostiglio; al primo piano un'ampia zona ora adibita a magazzino e dotata di vano servizi. Occupato (esecutato autorizzato a rimanervi fino all'aggiudicazione). Prezzo base Euro 110.200,00. Offerta minima: Euro 82.650,00. Vendita senza incanto 15/09/26 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 251/2024

FARA VICENTINO (VI) - VIA POLETTI, SNC - LOTTO 5) ANNESSI E TERRENO. Al momento del sopralluogo l'immobile risultava utilizzato dagli esecutati. Prezzo base Euro 71.296,88. Offerta minima: Euro 53.472,66. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 09:15. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 509/2019

VALDAGNO (VI) - VIA SANTISSIMA TRINITÀ N. 34 - LOTTO 1) UFFICIO al piano terra, di mq 55, due vani ad uso direzionale e un bagno con antibagno, in un edificio condominiale a destinazione residenziale commerciale. Posto auto esterno in un'area di mq 83 di uso promiscuo. Libero. Prezzo base Euro 18.022,40. Offerta minima: Euro 13.516,80. Vendita senza incanto 17/09/26 ore 12:00. Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Sperotti tel. 0444876882. Rif. FALL 26/2015

VICENZA (VI) - VIA POLA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - IMMOBILE AD USO COMMERCIALE/NEGOZIO al piano terra con aree esterne esclusive facente parte di fabbricato articolato in diverse unità (principalmente abitazioni). L'immobile in oggetto è composto da ampie zone utilizzate per l'esposizione di mobili ed arredi, depositi ed ufficio (mq. 432 circa), un piccolo bagno non finestrato (mq. 4,50 circa), una prima area esterna (scoperta) prospiciente il marciapiede su Via Pola (mq. 59 circa) ed una seconda area esterna (coperta) sul lato Nord della palazzina (mq. 15,50

circa), utilizzata come deposito e come collegamento con Via Sebenico. Prezzo base Euro 250.800,00. Offerta minima: Euro 188.100,00. Vendita senza incanto 05/06/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. CC 3799/2025



TERRENI

CASTELBALDO (PD) - VIA PAIETTE 32 - LOTTO 2 (A+B+C) Piena proprietà di: **A) FABBRICATO USO DEPOSITO.** Trattasi di un edificio a destinazione deposito non utilizzabile, parzialmente crollato e in precarie condizioni statiche, con un piccolo cortile esclusivo. **B) TERRENO.** Apezzamento di terreno in parte con destinazione residenziale e in parte con destinazione agricola della superficie complessiva di mq 1.032 di forma trapezoidale con piccolo annesso agricolo. **C) TERRENO.** Apezzamento di terreno con destinazione agricola della superficie di mq 3.921. Libero. Prezzo base Euro 32.051,20. Offerta minima: Euro 24.038,40. Vendita senza incanto 17/09/26 ore 12:00. Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Sperotti tel. 0444876882. Rif. FALL 26/2015

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA LUIGI ALBANESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE ricadente, come si evince dal Certificato di Destinazione Urbanistica (datato 16.12.2024) allegato alla perizia, in "zone C2.3/32 espansione residenziale", di sup. cat. complessiva di mq 4985. Libero. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima: Euro 138.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENO EDIFICABILE** ricadente, come si evince dal Certificato di Destinazione Urbanistica (datato 16.12.2024) allegato alla perizia, in "zone C2.3/32 espansione residenziale", di sup. cat. complessiva di mq 9608. Libero. Prezzo base Euro 228.000,00. Offerta minima: Euro 171.000,00. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 319/2024

FARA VICENTINO (VI) - VIA POLETTI, SNC - LOTTO 7) TERRENO AGRICOLO. Stato di occupazione: al momento del sopralluogo i terreni risultavano sfruttati dagli esecutari per la gestione dell'azienda agricola. Prezzo base Euro 16.729,98. Offerta minima: Euro 12.547,49. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 509/2019

SOVIZZO (VI) - FRAZIONE GAMBUGLIANO, LOCALITÀ MONTE SAN LORENZO, SNC - LOTTO 1) TERRENI di forma irregolare, molto declivi, ubicati in zona agricola di collina, di mq 40247. Il Mapp. 667 costituisce di fatto un tratto di marciapiede. Emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima: Euro 92.813,00. Vendita senza incanto 20/07/26 ore 10:30. **LOTTO 2) TERRENI** di forma irregolare, molto declivi, in zona agricola di collina, di mq 11124. I Mappali 83, 762, 763, 764, 463 e 464 costituiscono di fatto porzioni del ciglio stradale. Emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima: Euro 25.313,00. Vendita senza incanto 20/07/26 ore 11:00. **FRAZIONE GAMBUGLIANO, LUNGO LA STRADA PROVINCIALE 36, SNC - LOTTO 3) TERRENI** di forma irregolare di mq 11729. Emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 20/07/26 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 334/2023

Tribunale di Vicenza (Ex Bassano del Grappa)



ABITAZIONI E BOX

COLCERESA (VI) - VIA VILLA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA composta da un'abitazione principale con garage ed un piccolo appartamento, il tutto inserito in un lotto di 1.200 mq. L'abitazione (m.n. 624 sub 2) è costituita al piano interrato da centrale termica, ripostigli, ampia taverna, cantina per totali circa mq 200; al piano terra da ingresso, anti, w.c., ripostiglio, cucina, pranzo e soggiorno e disbrigo per totali circa mq 156,50 a cui si aggiungono due portici (uno sul lato nord ed uno sul lato sud) per totali circa mq 55,50; al piano primo

da tre camere, due bagni, studio, spogliatoio, disimpegno per totali circa mq 187,50 a cui si aggiunge un terrazzo a sud per circa mq 7. Sul lato sud dell'edificio è presente una struttura lignea (pergolato) di circa mq 42,50. L'autorimessa (m.n. 624 sub 3) è costituita da un unico locale a forma regolare di circa mq 42. L'appartamento (m.n. 624 sub 4) è costituito da cucina, disimpegno, bagno e camera per totali circa mq 39. Occupato. Prezzo base Euro 388.500,00. Offerta minima: Euro 291.375,00. Vendita senza incanto 16/09/26 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 96/2012

ROSSANO VENETO (VI) - VIA CA' VICO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE distribuita su tre piani con area scoperta esclusiva e rimessa, costituita da: al P.T. cucina, soggiorno, pranzo e salotto, corridoio, wc, lavanderia-centrale termica; al p. 1 due camere, due bagni, guardaroba, cabina-armadio e corridoio, al p. interrato ripostiglio, disbrigo, cantina e servizio igienico. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 344.625,00. Offerta minima: Euro 258.468,75. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 23/2013



TERRENI

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA BASSE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) VASTA AREA PIANEGGIANTE a destinazione prettamente agricola per complessivi mq 56.244. Trattasi di area costituita da mq 52.375 formanti un unico appezzamento di terreno mentre una parte residua, mq 3.869, risulta costituita da alcuni piccoli appezzamenti siti lungo un canale a nord confinante con la strada via Basse. Sulla particella 504 risulta iniziata la costruzione di un annesso rustico, con la presenza di alcuni pilastri fuori terra su una platea di calcestruzzo con una parte di costruzione interrata. Sul mappale 40 risulta una costruzione in legno ad uso ricovero attrezzi e mezzi e la presenza di una struttura fatiscente in legno e lamiera poste ambedue non autorizzate, non censite e con distanza dai confini di proprietà da verificare. Stato di occupazione: in disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 357.000,00. Offerta minima: Euro 267.750,00. Vendita senza incanto 16/09/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG DI VICENZA tel. 0444953915. Rif. RGE 96/2012

Gioielli, auto, veicoli commerciali, arredamento...

In pochi click puoi trovare tutto quello che cerchi!



www.spazioaste.it

Il portale di Astalegale.net SpA per le vendite telematiche di beni mobili

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

 **Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 137 Maggio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

 **ASTALEGALE.NET**

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284